

Nr.

Status

Motie voor de vergadering van de raad van: 28-06-2018

Agendanummer:

Onderwerp: Leegstandsverordening Koopcentrum

overwegende dat:

- sinds de Wet Kraken en Leegstand uit 2010 gemeenten meer handvatten hebben gekregen om actief leegstandbeleid te voeren;
- leegstand van winkelruimtes in Hillegom een hardnekkig probleem is;
- leegstand in beginsel een verantwoordelijkheid van de pandeigenaar is;
- een leegstandsverordening een van die instrumenten is waar steeds meer gemeenten succesvol gebruik van maken om leegstand tegen te gaan;

van mening dat:

- leegstand een negatief effect heeft op de verblijfskwaliteit en levensvatbaarheid van het Koopcentrum
- leegstand niet altijd het gevolg is van onvoldoende inspanningen door de pandeigenaar en het besluit een pandeigenaar te dwingen tot verhuur niet lichtvoetig genomen moet worden
- de gemeente meer mogelijkheden moet krijgen om waar nodig om actief regie op leegstand te kunnen voeren

gehoord de beraadslaging,

verzoekt het college:

- voor het Koopcentrum van Hillegom een leegstandsverordening te maken op basis van de model-Leegstandsverordening van de VNG

en gaat over tot de orde van de dag.

Hillegom 28-06-2018,

namens de fractie van D66, Bloeiend Hillegom